



Al Presidente del Consiglio Comunale

Sede

ORDINE DEL GIORNO

Oggetto: Revisione dei contratti di cessione di locali comunali alle associazioni

PREMESSO:

- Che le linee Programmatiche, al punto numero 2 “Benvenuti nella Perugia che chiede il giusto e spende dove serve”, prevede di ripensare entità e qualità delle spese in carico all’Ente, finalizzandole a quanto più di necessario e utile;
- Che le drastiche riduzioni dei trasferimenti statali agli Enti locali mettono continuamente a repentaglio gli investimenti delle Amministrazioni in politiche sociali;

EVIDENZIATO:

- Che i canoni di locazione degli immobili comunali sono fissati con deliberazione del Consiglio comunale 1000/82, deliberazione della Giunta comunale 4937/88 e deliberazione della Giunta comunale 3589/93, con la quale sono state stabilite le riduzioni dei corrispettivi per l’uso degli immobili comunali in relazione alle diverse categorie di soggetti;
- Che il Comune di Perugia concede ad alcune associazioni immobili in comodato gratuito o a canoni agevolati, molti dei quali di ampie metrature e con contratti a scadenza di fatto “illimitata” (fino all’anno 2070) – si veda richiesta prot. N.223123 del 12/01/2014;
- Alcuni contratti di locazione sono scaduti nell’anno 2014 (Associazione Alabarda Spaziale, via della Valtiera; Arcigay Omphalos via della Pallotta 42; Associazione Theamus, via Adriatica 100; Coop. Scienza e Arte piccola, via Fratti 14) e che altri sono di imminente scadenza (Associazione di Cultura Sant’Anna, scadenza 30/12/2015; Associazione Dance gallery, scadenza 30/12/2015; Associazione Campeggiatori perugini, scadenza 31/10/2015; Avis Perugia, scadenza 14/06/2015; Associazione teatrale Canguasto, scadenza 29/07/2015; Associazione Smascherati, scadenza 30/12/2015; Circolo Acli Pantano, scadenza 31/12/2015; Associazione Aism, scadenza 29/08/2015; Associazione Centro Universitario Teatrale, scadenza 31/12/2016; Associazione Club Circoletto Perugia, scadenza 31/12/2016);

CONSIDERATO:

- Che nel Comune di Perugia operano numerose associazioni le cui attività culturali e assistenziali contribuiscono in modo determinante allo sviluppo sociale del territorio;



- Che alcune di queste associazioni, per continuare a svolgere la loro importante attività di sostegno sociale, necessitano il tempestivo rinnovo dei contratti di locazione e che alcune altre, seppure rivestano un ruolo di primo piano nella promozione di iniziative culturali, non hanno una funzione determinante nelle attività di emergenza sociale (assistenza ai malati, disabili, tossicodipendenti, indigenti, anziani, minori, ecc.);
- Che molte associazioni con finalità sociali e senza scopo di lucro necessitano di spazi adeguati per svolgere le loro attività;

IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA:

A operare una generale revisione dei contratti di cessione di locali comunali alle associazioni considerando, nel rispetto dei criteri di trasparenza e utilità sociale, anche le più recenti richieste avanzate dalle associazioni cittadine.

Perugia, 19/02/2015

I Consiglieri

Lorena Pittola

.....

Sergio De Vincenzi

.....

(Art. 59. comma 2, Regolamento C.C. – “L’ordine del giorno consiste in una proposta concreta di deliberazione che impegna il Sindaco o la Giunta ad adottare iniziative o interventi di propria competenza, secondo le direttive generali formulate dal Consiglio stesso e che riguarda materie di competenza del Consiglio Comunale nell’esercizio delle sue funzioni di indirizzo politico – amministrativo, o relativo a provvedimenti iscritti all’ordine del giorno. L’ordine del giorno viene presentato in forma scritta al Presidente del Consiglio Comunale, il quale ne determina l’assegnazione alla Commissione competente per materia, per l’esame e l’espressione del parere da trasmettere al Consiglio. L’ordine di discussione in Commissione è stabilito dall’ordine di presentazione”).